

TARIFS DES PRESTATIONS

PRIX TTC

Honoraires gestions immobilières.

Locaux à usage d'habitation de 10 à 12% TTC du montant du loyer à charge de propriétaire

Mise en location, visite, constitution de dossier, rédaction de bail :

Montant de 8,00/m² TTC à charge du propriétaire. Montant de 8,00/m² TTC à charge du locataire.

Rédaction d'État des lieux : 3.00 €/m² TTC à charge du propriétaire. 3.00 €/m² TTC à charge du locataire.

Garage/Parking : Const. de dossier et rédaction de bail 120 € TTC à la charge du propriétaire et autant pour locataire.

Honoraires Mandat admin.de biens.

De 12% à 30 % TTC du montant du loyer à charge du propriétaire

Honoraires Transactions à la charge de vendeur

Moins de 100 000 €, forfait 7500 €

100 001 € à 1 000 000 € : 6% du prix de vente

A partir de 1 000 000 € : 4,50% du prix de vente

Blanchisserie à charge du propriétaire ou du locataire en fonction de la demande

Nettoyage oreiller	7€/oreiller
Nettoyage alèse	10€/alèse
Nettoyage couette simple	19€/couette
Nettoyage couette double	27€/couette
Location du linge (draps + serviettes)	20€/pers
Dépôt et récupération de linge à la blanchisserie	42€/commande

Administratif à charge du propriétaire ou du locataire en fonction de la demande

Réception colis à l'agence	5€/colis
Déplacement pour livraison	36€/livraison
Attente sur place (pendant livraison / dépannage etc)	36€/h
Prise rendez-vous pour effectuer les diagnostics	36€/h
Gestion des problème non causés par un locataire	36€/h
Travail administratif (ex : ouverture ligne téléphonique)	36€/h
Demande de devis	36€/devis

Entretien

Lits faits à votre arrivée à charge du propriétaire ou locataire en fonction de la demande	5€/pers
Achat et installation bouteille de gaz à charge du propriétaire	36€+tarif bouteille
Nettoyage et/ou mise en place du bien à charge du propriétaire ou du locataire en fonction de la demande	40€/h
Ramonnage d'un poêle à bois/d'une cheminée 1 fois par an à charge du propriétaire	100/110€

Sécurité à charge du propriétaire

Installation d'un détecteur de fumée	85€/détecteur
Contrôle d'un extincteur	109€
Installation d'un extincteur	190€

Services divers à charge du propriétaire ou locataire en fonction de la demande

Location boitier wifi	7€/jour
Achat Multi Pass (quand le bien est en location l'été)	12€/pers et saison
Réservation transfert aéroport / gare	20€/trajet +transport
Achat divers en ligne	25€/commande
Achat et mise en place du sapin de Noël	60€
Livraison et installation d'un stère de bois	150€